

# CONSORZIO DEL PARCO REGIONALE FLUVIALE DELLO STIRONE

Estratto dal processo verbale n. 05/10 dell'adunanza del Comitato Esecutivo del 23.09.2010

## Deliberazione del Comitato Esecutivo n. 17 del 23.09.2010

**Oggetto:** Approvazione progetto esecutivo "Realizzazione del Centro Parco Millepioppi del Parco dello Stirone: ristrutturazione del fabbricato principale (Programma Regionale Investimenti 2009/2011 - codice PAP09STIR01).

L'anno **duemiladieci** questo giorno **ventitre** del mese di **settembre** alle ore 18.40 in Salsomaggiore Terme presso la sede amministrativa del Consorzio del Parco Fluviale Regionale dello Stirone, sita in Via Loschi, 5, convocato dal Presidente del Consorzio, con nota prot. 492 del 03.09.2010, ai sensi dell'art. 19, terzo comma dello statuto, si è riunito il Comitato Esecutivo.

Sono presenti:

		-----		
		P	A.g.	A. ing.
		-----		
1. <i>Tiziano TANZI</i>	Presidente f.f.	x		
2. <i>Giuseppe COPPELLOTTI</i>	Consigliere	x		
3. <i>Andrea POMPINI</i>	Consigliere	x		
4. <i>Andrea SAVI</i>	Consigliere		x	
Totale		3	1	
		-----		

Presiede l'adunanza l'arch. Tiziano Tanzi nella sua qualità di consigliere anziano, ai sensi dell'art. 19, 3° comma dello statuto, il quale incarica il dott. Italo Comelli a fungere da segretario con il compito di redigere il verbale ai sensi dell'art. 17 dello statuto.

E' presente il Direttore del Consorzio, dott. Sergio Tralongo, che partecipa senza diritto di voto ai sensi dell'art. 26 dello statuto.

Accertata la maggioranza dei suoi componenti, la Presidente dichiara la validità di costituzione del Comitato Esecutivo e dà inizio alla seduta.

## CONSORZIO DEL PARCO FLUVIALE REGIONALE DELLO STIRONE

*Estratto dal processo verbale n. 05/10 all'adunanza del Comitato Esecutivo del  
23.09.2010*

### **Deliberazione del Comitato Esecutivo n. 17 del 23.09.2010**

**OGGETTO:** *Approvazione progetto esecutivo "Realizzazione del Centro Parco "Millepioppi" del Parco dello Stirone: ristrutturazione del fabbricato principale" (Programma Regionale Investimenti 2009/2011 – cod. PAP09STIR01).*

Il Comitato Esecutivo,

Visto che, con determinazione del Direttore Generale Ambiente Difesa del Suolo e della Costa n. 3925 del 16.04.2010, sono state approvate le schede progettuali del Programma Investimenti 2009/2011 della Regione Emilia-Romagna;

Visto che, tra le schede approvate, è presente l'azione progettuale proposta dal Consorzio e relativa a "Realizzazione del Centro Parco "Millepioppi" del Parco dello Stirone: ristrutturazione del fabbricato principale", per un importo complessivo pari a € 249.300,00;

Rilevato che la Regione Emilia-Romagna aveva comunicato che i progetti esecutivi relativi a lavori pubblici dovevano essere inoltrati al Servizio Parchi entro il 30.06.2010, pena l'esclusione dei progetti stessi e la contestuale revoca del contributo, ma che il Consorzio ha ricevuto, con determinazione del Responsabile del Servizio Parchi e Risorse forestali n. 6994 del 30.06.2010, una proroga per la presentazione del progetto al 30.09.2010, visto il protrarsi dei tempi per l'autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio;

Visto che la progettazione e la Direzione Lavori sono state affidate, con determinazione del Direttore n. 45 del 03.05.2010, all'ing. Valeria Zanella, all'arch. Stefania Boschesi e all'ing. Davide Carra, per un importo complessivo pari a € 22.298,83;

Visto che le attività di studi e ricerche preliminari al progetto (documentazione per autorizzazione Paesaggistica e studio per contenimento energetico e collaudo statico) sono state affidate, con determinazione del Direttore n. 46 del 03.05.2010, all'ing. Valeria Zanella, all'arch. Stefania Boschesi, all'ing. Bruno Tommasini e all'ing. Roberto Pedretti, per un importo complessivo pari a € 7.282,80;

Rilevato che l'intervento previsto riguarda interventi destinati alla ristrutturazione del fabbricato in località Millepioppi finalizzata alla realizzazione del nuovo Centro Parco e prevede il completamento delle opere volte al consolidamento delle strutture portanti del fabbricato ex-residenziale, comprendenti il risanamento e i rinforzi delle murature perimetrali, delle strutture orizzontali e di collegamento e l'organizzazione degli spazi interni nel settore destinato a sede amministrativa e tecnica del Consorzio:

Visto il progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro economico:

voce		importo	
<b>OPERE</b>			
Demolizioni, rimozioni, pulizie, sabbiature		36.998,00	
Ponteggi, interventi per la sicurezza		7.369,47	
Scavi, riempimenti, vespai		23.410,65	
Calcestruzzi, casseri, ferro, massetti		22.943,68	
Muratura, consolidamenti delle stesse, pareti, assistenze murarie		20.217,13	
Solai a volte, consolidamento degli stessi		25.097,07	
Impermeabilizzazioni, isolamenti		12.450,72	
Intonaci, colorati, tinteggi, verniciature, trattamenti protettivi		12.041,89	
Serramenti interni, esterni e controtelai		4.913,70	
Opere in ferro, pavimentazioni e gradini, davanzali		12.589,34	
Predisposizione impianti e cavidotti interni ed esterni		7.966,35	
Accesso di servizio ad attività in corso		3.282,00	
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>189.280,00</b>		
Oneri per la sicurezza	19.483,00		
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	169.797,00		
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>189.280,00</b>		
IVA 10% SULLE OPERE		18.928,00	
<b>TOTALE COMPLESSIVO OPERE</b>	<b>208.208,00</b>		
Spese per studi e ricerche, oneri contributivi compresi		6.083,00	
IVA 20% su Studi e ricerche		1.216,60	
<b>TOTALE STUDI E RICERCHE</b>	<b>7.299,60</b>		
<b>TOTALE LAVORI (OPERE E STUDI E RICERCHE)</b>			<b>215.507,60</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Spese di progettazione definitiva, esecutiva, calcolo strutturale con sismica, Direzione Lavori architettonica e strutturale, sicurezza, Iva e oneri contributivi compresi		22.545,32	
Spese generali		7.468,11	
Imprevisti		3.778,97	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>33.792,40</b>		<b>33.792,40</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>249.300,00</b>

Sottolineato che gli importi relativi alle spese tecniche (progettazione, direzione lavori, studi e ricerche), già affidati per una somma complessiva di € 29.581,63, risultano nel quadro economico definitivo maggiorati di € 263,29, in quanto per tutte le fatture emesse a partire dal 01.01.2011 il contributo integrativo della Cassa di Previdenza per gli ingegneri e gli architetti (inarCASSA) verrà elevato dal 2 al 4% (come da decreto Interministeriale 5 marzo 2010), pertanto la spesa definitiva sarà pari a € 29.844,92;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Direttore in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai 3 consiglieri presenti e votanti la proposta di deliberazione è approvata dal Comitato Esecutivo che ne vota la immediata eseguibilità, come da separata votazione indetta dal Presidente che ha riportato il seguente risultato: presenti 3, votanti 3, favorevoli 3

DELIBERA

1. Di approvare il progetto esecutivo "Realizzazione del Centro Parco "Millepioppi" del Parco dello Stirone: ristrutturazione del fabbricato principale", che presenta il seguente quadro economico:

voce	importo	
<b>OPERE</b>		
Demolizioni, rimozioni, pulizie, sabbiature	36.998,00	
Ponteggi, interventi per la sicurezza	7.369,47	
Scavi, riempimenti, vespai	23.410,65	
Calcestruzzi, casseri, ferro, massetti	22.943,68	
Muratura, consolidamenti delle stesse, pareti, assistenze murarie	20.217,13	
Solai a volte, consolidamento degli stessi	25.097,07	
Impermeabilizzazioni, isolamenti	12.450,72	
Intonaci, colorati, tinteggi, verniciature, trattamenti protettivi	12.041,89	
Serramenti interni, esterni e controtelai	4.913,70	
Opere in ferro, pavimentazioni e gradini, davanzali	12.589,34	
Predisposizione impianti e cavidotti interni ed esterni	7.966,35	
Accesso di servizio ad attività in corso	3.282,00	
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>189.280,00</b>	
Oneri per la sicurezza	19.483,00	
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	169.797,00	
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>189.280,00</b>	
IVA 10% SULLE OPERE	18.928,00	
<b>TOTALE COMPLESSIVO OPERE</b>	<b>208.208,00</b>	
Spese per studi e ricerche, oneri contributivi compresi	6.083,00	
Iva 20% SU Studi e ricerche	1.216,60	
<b>TOTALE STUDI E RICERCHE</b>	<b>7.299,60</b>	
<b>TOTALE LAVORI (OPERE E STUDI E RICERCHE)</b>		<b>215.507,60</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Spese di progettazione definitiva, esecutiva, calcolo strutturale con sismica, Direzione Lavori architettonica e strutturale, sicurezza, Iva e oneri contributivi compresi	22.545,32	
Spese generali, compresi contributo Autorità di vigilanza LL.PP., Quota ENEL per spostamento e Fondo Accordi Bonari (3%) (art. 12 DPR 554/1999)	7.468,11	
Imprevisti 2% e arrotondamenti	3.778,97	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>33.792,40</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>249.300,00</b>

2. Di trasmettere il presente atto alla Regione Emilia-Romagna, Servizio Parchi e Risorse forestali.
3. Di dichiarare, con voti unanimi espressi dai presenti in separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

\*\*\*\*\*

delibere/2010/progetto MILLEPIOPPI progrinv RER

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE f.f.  
Tiziano Tanzi

=====

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata dal 05 ottobre 2010 all'Albo pretorio on line del Consorzio Parco Fluviale Regionale dello Stirone [www.parcostirone.it](http://www.parcostirone.it), ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Testo unico in materia di ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni

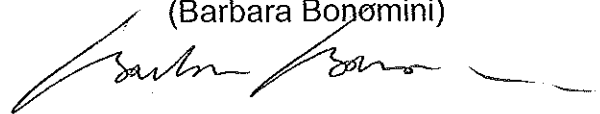
Il, 05/10/10

=====

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Il, 05/10/10

Il Responsabile del Servizio finanziario  
(Barbara Bonomini)



=====

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23.09.2010

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000);
  - perché dichiarata immediatamente eseguibile con separata votazione espressa dalla maggioranza dei componenti aventi diritto (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000);
- =====