

**CONSORZIO PARCO FLUVIALE REGIONALE DELLO STIRONE**

DETERMINAZIONE N. 15 DEL 01.03.2011

DEL DIRETTORE Dr. Sergio Tralongo

**OGGETTO:** *Nulla osta e valutazione di incidenza su DIA 349/2010 in variante alla DIA 151/2009, per intervento di ristrutturazione edilizia su fabbricati con destinazione residenziale. Sig.ra Leonelli Antonella di Fidenza (PR).*

\*\*\*\*\*

Si attesta che il provvedimento non ha rilevanza contabile.

Il Responsabile del servizio finanziario



Data 01.03.2011

\*\*\*\*\*

**ESECUTIVITÀ:** il presente provvedimento produce effetti dal 01.03.2011 ai sensi art. 151, 4° comma, del Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267

**PUBBLICAZIONE:** il presente provvedimento viene pubblicato sul sito WEB [www.parcostirone.it](http://www.parcostirone.it) (albo pretorio on line) a partire dal 03.03.2011.

\*\*\*\*\*

ORIGINALE: agli atti del Consorzio

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° 15 DEL 01.03.2011

**OGGETTO:** *Nulla osta e valutazione di incidenza su DIA 349/2010 in variante alla DIA 151/2009, per intervento di ristrutturazione edilizia su fabbricati con destinazione residenziale. Sig.ra Leonelli Antonella di Fidenza (PR).*

IL DIRETTORE Dr. Sergio Tralongo,

Premesso che il Comune di Fidenza ha trasmesso con nota del 09 febbraio 2011 prot. 3055, pervenuta al Consorzio il 24.02.2011 prot. 69, richiesta di nulla osta e valutazione d'incidenza per il rilascio della DIA 349/2010 in variante alla DIA 151/2009, per intervento di ristrutturazione edilizia su fabbricato residenziale posto in località S. Faustino n°15/a, Comune di Fidenza, di proprietà della Sig.ra Leonelli Antonella di Fidenza;

Richiamata la determinazione n°90 del 30.06.2009 con la quale è stato espresso parere favorevole con prescrizioni all'intervento di recupero a fini abitativi di una porzione del fabbricato sopra descritto, con rifacimento del tetto in travi lamellari;

Rilevato che l'intervento in variante prevede la mancata realizzazione di due finestre sul lato nord, che saranno sostituite dall'introduzione di una fila di piccole feritoie, il lieve arretramento di alcune tamponature, modifiche ad alcuni parapetti e alle pareti divisorie interne, senza variazioni planovolumetriche del corpo di fabbrica;

Rilevato che i prospetti finali e le finiture adottate risultano compatibili con le tipologie tipiche dell'architettura rurale della zona e con il contesto paesaggistico-ambientale;

Preso atto che è stata predisposta idonea documentazione planimetrica in merito al sistema di trattamento delle acque reflue;

Rilevato che l'intervento non interessa direttamente ambienti di interesse comunitario di cui alla carta degli Habitat della Regione Emilia-Romagna, e che nelle stesse aree non risultano essere presenti specie di fauna selvatica di interesse comunitario né altre particolari emergenze naturalistiche;

Richiamati l'art. 13 c. 1 della L. 394/91 "Legge quadro sulle aree protette" e l'art. 40 della L.R. 17 febbraio 2005 n° 6 "Disciplina della formazione e della gestione del sistema regionale delle aree naturali protette e dei siti della Rete Natura 2000";

Vista la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 343 del 08.02.2010 "Direttiva sulle modalità specifiche e gli aspetti procedurali del rilascio del nulla-osta nelle Aree protette regionali";

Visto l'art. 35 della L.R. 6 marzo 2007 n°4 "Adeguamenti normativi in materia ambientale. Modifiche a leggi regionali";

Vista la L.R. 14 aprile 2004 n°7 "Disposizioni in materia ambientale. Modifica ed integrazioni a leggi regionali";

Preso atto che l'intervento ricade totalmente all'interno del SIC "Torrente Stirone" (cod. IT 40200003), ai sensi della Direttiva 92/43/CEE;

Vista la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1191 del 30.07.2007 "Approvazione Direttiva contenente i criteri di indirizzo per l'individuazione, la conservazione, la gestione ed il monitoraggio dei SIC e delle ZPS nonché le Linee Guida per l'effettuazione della Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. n. 7/04";

Dato atto che gli interventi di ristrutturazione edilizia, nel rispetto delle caratteristiche tipologiche ed ambientali, rientrano tra gli interventi edilizi previsti dall'art.16 delle Norme di

Attuazione del Piano Territoriale del Parco;

Rilevato che l'intervento ricade interamente in zona C e che non si rilevano particolari in contrasto con le normative del Piano Territoriale del Parco;

Ritenuto di provvedere in merito; per propria competenza

DETERMINA

1. Di rilasciare il nulla osta alla DIA 349/2010 in variante alla DIA 151/2009, per intervento di ristrutturazione edilizia su fabbricato residenziale posto in località S. Faustino n°15/a, Comune di Fidenza, di proprietà della Sig.ra Leonelli Antonella di Fidenza.
2. Di non sottoporre l'intervento a valutazione di incidenza in quanto trattasi di tipologia ricompresa nella tabella E, di cui alla delibera G.R. dell'Emilia-Romagna n. 1191 del 24.07.2007.
3. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Tecnico Assetto del Territorio del Comune di Fidenza e alla Sig.ra Leonelli Antonella.

Salsomaggiore Terme, li 01.03.2011

IL DIRETTORE  
(Dr. Sergio Tralongo)

