

CONSORZIO PARCO FLUVIALE REGIONALE DELLO STIRONE

DETERMINAZIONE N. 46 DEL 03.05.2010

DEL DIRETTORE Dr. Sergio Tralongo

OGGETTO: Progetto "Realizzazione del Centro Parco "Millepioppi" del Parco dello Stirone: ristrutturazione del fabbricato principale" (Programma Regionale Investimenti 2009/2011 – cod. PAP09STIR01). Realizzazione studi e produzione documentazione finalizzata alla realizzazione dell'intervento.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Si attesta che la spesa è finanziata nel modo seguente:

Titolo II - Intervento 2.09.06.06 – cap. 570- impegno 366 / 2009 SUB 4-5-6

Il Responsabile del Servizio finanziario



Data 04.05.2010

ESECUTIVITÀ: il presente provvedimento produce effetti dal 04.05.2010 ai sensi art. 151, 4° comma del T.U. 18.08.2000, n. 267.

PUBBLICAZIONE: il presente provvedimento viene pubblicato sul sito WEB www.parcostirone.it (albo pretorio on line) a partire dal 07.05.2010

ORIGINALE: agli atti del Consorzio

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° 46 DEL 03.05.2010

OGGETTO: Progetto "Realizzazione del Centro Parco "Millepioppi" del Parco dello Stirone: ristrutturazione del fabbricato principale" (Programma Regionale Investimenti 2009/2011 – cod. PAP09STIR01). Realizzazione studi e produzione documentazione finalizzata alla realizzazione dell'intervento.

IL DIRETTORE Dr. Sergio Tralongo

Richiamata la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 9 del 22.03.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati individuati i responsabili dei capitoli di bilancio di previsione 2010 e vengono attribuite le risorse necessarie ed approvate le linee guida per pubbliche forniture e per l'affidamento di lavori e servizi;

Visti gli artt. 151 e 183, comma 9, del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto che, con determinazione del Direttore Generale Ambiente Difesa del Suolo e della Costa n. 3925 del 16.04.2010, sono state approvate le schede progettuali del Programma Investimenti 2009/2011 della Regione Emilia-Romagna;

Visto che, tra le schede approvate, è presente l'azione progettuale proposta dal Consorzio e relativa a "Realizzazione del Centro Parco "Millepioppi" del Parco dello Stirone: ristrutturazione del fabbricato principale", per un importo complessivo pari a € 249.300,00;

Rilevato che la Regione Emilia-Romagna ha comunicato che i progetti esecutivi relativi a lavori pubblici devono essere inoltrati al Servizio Parchi entro il 30.06.2010, pena l'esclusione dei progetti stessi e la contestuale revoca del contributo;

Visto che l'intervento previsto riguarda interventi destinati alla ristrutturazione del fabbricato in località Millepioppi finalizzata alla realizzazione del nuovo Centro Parco e prevede il completamento delle opere volte al consolidamento delle strutture portanti del fabbricato ex-residenziale, comprendenti il risanamento e i rinforzi delle murature perimetrali, delle strutture orizzontali e di collegamento e l'organizzazione degli spazi interni nel settore destinato a sede amministrativa e tecnica del Consorzio, secondo il seguente quadro economico:

voce	Importo (IVA compresa)
Lavori (comprensivo di prestazioni d'opera per studi e ricerche)	223.000,00
Spese tecniche	22.300,00
Spese generali	4.000,00
TOTALE	249.300,00

Visto che l'edificio oggetto dell'intervento è stato dichiarato di interesse storico artistico ai sensi del D. Lgs. 22.01.2004, pertanto risulta necessario realizzare un'indagine specifica sulle caratteristiche della struttura e predisporre per la Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio la documentazione relativa all'autorizzazione paesaggistica e al vincolo sul bene storico-testimoniale;

Rilevato inoltre come, preliminarmente al progetto, risulta necessario affidare l'incarico al responsabile del collaudo statico del fabbricato e predisporre uno studio finalizzato al contenimento energetico, al fine di fornire elementi utili all'impostazione

dell'intervento di consolidamento strutturale;

Rilevata pertanto la necessità di procedere in tempi brevi all'affidamento di tali incarichi, per consentire il rispetto dei tempi previsti dalle disposizioni regionali e il rispetto delle normative in tema di autorizzazioni da parte della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio;

Visto il "Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni", approvato con deliberazione del Comitato esecutivo n. 23 del 25.11.2008 e richiamati in particolare gli artt. 2 e 4;

Accertata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del Consorzio, visto l'impegno richiesto e rilevata la particolare qualificazione delle prestazioni professionali richieste;

Rilevato che le prestazioni, di natura temporanea e altamente qualificata, richiedono una particolare e comprovata specializzazione da parte di tecnici laureati con esperienza nel settore e con adeguata conoscenza del territorio;

Ritenuto pertanto di ricorrere a collaborazioni esterne, affidando incarichi di collaborazione per le attività previste, secondo le previsioni del "Programma degli incarichi esterni per l'anno 2010", approvato con deliberazione del Consiglio n. 7 del 22.03.2010 e modificato con deliberazione del Consiglio n. 12 del 28.04.2010;

Ritenuto che le attività debbano concludersi entro il 15.04.2013 (entro tre anni dalla data di concessione del finanziamento, come previsto dalle disposizioni regionali), e che l'importo complessivo per le prestazioni sia pari a € 7.282,80, comprensivo di contributi previdenziali e IVA;

Ritenuto inoltre, per quanto sopra esposto, di non ricorrere all'esperimento di procedure comparative, vista la particolare urgenza di realizzare il progetto, come indicato all'art. 12 comma 1 lettera a) del Regolamento, in considerazione del fatto che il progetto esecutivo va trasmesso in Regione entro il 30.06.2010;

Visto che l'intervento riguarda l'immobile sito in località "Tre Pioppi", già precedentemente oggetto di lavori da parte del Consorzio, e si configurano come completamento delle azioni precedenti, della cui progettazione e D.L. (primi interventi e studio di fattibilità generale) si erano occupate l'ing. Valeria Zanella di Salsomaggiore Terme e l'Arch. Stefania Boschesi di Fidenza, professioniste di particolare esperienza nel settore e con conoscenza diretta del territorio dove è previsto l'intervento;

Rilevato inoltre che l'ing. Roberto Pedretti di Fidenza è titolare di uno studio di progettazione con particolare esperienza per quanto riguarda il collaudo statico dei fabbricati e che l'ing. Bruno Tommasini di Parma si occupa di impianti solari e tecnologie di risparmio energetico ed energie rinnovabili e in particolare di studi per il contenimento energetico degli edifici;

Ritenuto di affidare, per quanto precedentemente esposto, le attività di studi e ricerche relativi al progetto *"Realizzazione del Centro Parco "Millepioppi" del Parco dello Stirone: ristrutturazione del fabbricato principale"*, secondo il seguente schema:

attività	nominativo	importo	Contr. Prev.	totale	IVA	TOTALE
Predisposizione documentazione per autorizzazione Paesaggistica e Tutela del Bene Storico-testimoniale	Valeria Zanella, Stefania Boschese	3.500,00	70,00	3.570,00	714,00	4.284,00
Collaudo statico	Roberto Pedretti	700,00	14,00	714,00	142,80	856,80
Studio preliminare per contenimento energetico funzionale alla predisposizione dell'intervento di consolidamento strutturale	Bruno Tommasini	1.750,00	35,00	1.785,00	357,00	2.142,00
TOTALE						7.282,80

Ritenuto di provvedere in merito; Per propria competenza;

DETERMINA

- Di affidare le attività di studi e ricerche relativi al progetto "Realizzazione del Centro Parco "Millepioppi" del Parco dello Stirone: ristrutturazione del fabbricato principale" (Programma Regionale Investimenti 2009/2011 – cod. PAP09STIR01), secondo il seguente schema:

attività	nominativo	importo	Contr. Prev.	totale	IVA	TOTALE
Predisposizione documentazione per autorizzazione Paesaggistica e Tutela del Bene Storico-testimoniale	Valeria Zanella, Stefania Boschese	3.500,00	70,00	3.570,00	714,00	4.284,00
Collaudo statico	Roberto Pedretti	700,00	14,00	714,00	142,80	856,80
Studio preliminare per contenimento energetico funzionale alla predisposizione dell'intervento di consolidamento strutturale	Bruno Tommasini	1.750,00	35,00	1.785,00	357,00	2.142,00
TOTALE						7.282,80

- Di imputare la spesa complessiva di € 7.282,80 al capitolo 570, intervento 2090606, impegno 366/2009 SUB 4-5-6

Salsomaggiore Terme, li 03.05.2010

IL DIRETTORE
(Dr. Sergio Tralongo)

file:deterdir/2010/mille pioppi progrinv studi e ricerche