

CONSORZIO PARCO FLUVIALE REGIONALE DELLO STIRONE

DETERMINAZIONE N. 110 DELL' 11.08.2010

DEL DIRETTORE Dr. Sergio Tralongo

OGGETTO: *Nulla osta e valutazione di incidenza su DIA 166/2010 per trasformazione di edificio. Soc. Agricola Butteri Enzo & Figli.*

Si attesta che il provvedimento non ha rilevanza contabile.

Per il Responsabile del servizio finanziario

IL DIRETTORE
(Dott. Sergio Tralongo)

Data 11.08.2010

ESECUTIVITÀ: il presente provvedimento produce effetti dall'11.08.2010 ai sensi art. 151, 4° comma, del Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267

PUBBLICAZIONE: il presente provvedimento viene pubblicato sul sito WEB www.parcostirone.it (albo pretorio on line) a partire dal 23.08.2010.

ORIGINALE: agli atti del Consorzio

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° 110 DELL'11.08.2010

OGGETTO: *Nulla osta e valutazione di incidenza su DIA 166/2010 per trasformazione di edificio. Soc. Agricola Butteri Enzo & Figli.*

IL DIRETTORE Dr. Sergio Tralongo,

Premesso che il Comune di Salsomaggiore Terme ha trasmesso con nota del 03 agosto 2010 prot. 25653/VI/003, pervenuta al Consorzio il 09.08.2010 prot. 439, richiesta di nulla osta e valutazione d'incidenza per il rilascio della DIA 166/2010 per trasformazione di edificio adibito a ricovero attrezzi in locale confezionamento formaggi al servizio dell'azienda agricola, posto in località Scipione Passeri n°193, Comune di Salsomaggiore Terme, di proprietà della Soc. Agricola Butteri Enzo & Figli;

Rilevato che l'intervento edilizio in oggetto consiste nella trasformazione di una porzione di edificio attualmente adibito a ricovero attrezzi in locale confezionamento formaggi al servizio dell'azienda agricola, mediante tamponatura in lamiera grecata lavabile e rifacimento della pavimentazione;

Osservato che non sussistono variazioni plano-volumetriche ma solo dei prospetti e che le finiture adottate sono compatibili con le caratteristiche tipologiche degli altri edifici e con il contesto ambientale;

Rilevato che dalla documentazione progettuale disponibile non si evidenzia la produzione di acque reflue da sottoporre a trattamento provenienti dal nuovo locale;

Dato atto che l'intervento di trasformazione non interferisce con habitat e specie di interesse comunitario presenti nel SIC Torrente Stirone;

Richiamati l'art. 13 c. 1 della L. 394/91 "Legge quadro sulle aree protette" e l'art. 40 della L.R. 17 febbraio 2005 n° 6 "Disciplina della formazione e della gestione del sistema regionale delle aree naturali protette e dei siti della Rete Natura 2000";

Vista la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 343 del 08.02.2010 "Direttiva sulle modalità specifiche e gli aspetti procedurali del rilascio del nulla-osta nelle Aree protette regionali";

Visto l'art. 35 della L.R. 6 marzo 2007 n°4 "Adeguamenti normativi in materia ambientale. Modifiche a leggi regionali";

Vista la L.R. 14 aprile 2004 n°7 "Disposizioni in materia ambientale. Modifica ed integrazioni a leggi regionali";

Preso atto che l'intervento ricade totalmente all'interno del SIC "Torrente Stirone" (cod. IT 40200003), ai sensi della Direttiva 92/43/CEE;

Vista la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1191 del 30.07.2007 "Approvazione Direttiva contenente i criteri di indirizzo per l'individuazione, la conservazione, la gestione ed il monitoraggio dei SIC e delle ZPS nonché le Linee Guida per l'effettuazione della Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. n. 7/04";

Rilevato che l'intervento ricade in zona urbanizzata del Piano Territoriale del Parco e che non si rilevano particolari in contrasto con le normative del Piano Territoriale del Parco;

Ritenuto di provvedere in merito; per propria competenza

DETERMINA

1. Che il nulla osta non è dovuto in quanto l'intervento ricade in zona urbanizzata del Piano Territoriale del Parco.
2. Di concludere la procedura di Valutazione di Incidenza a livello di pre-valutazione, autorizzando il rilascio della DIA 166/2010 per trasformazione di edificio adibito a ricovero attrezzi in locale confezionamento formaggi al servizio dell'azienda agricola, in quanto l'intervento non ha un'incidenza negativa significativa sugli habitat e sulle specie presenti nel SIC "Torrente Stirone" a condizione che siano osservate le seguenti prescrizioni:
 - l'eventuale produzione di acque reflue dovrà essere convogliata alla pubblica fognatura esistente.
3. Di trasmettere il presente atto al Comune di Salsomaggiore Terme Servizio Edilizia Privata-Sportello Unico e alla Società Agricola Butteri Enzo & Figli.

Salsomaggiore Terme, li 11.08.2010

IL DIRETTORE
(Dr. Sergio Tralongo)

