

CONSORZIO PARCO FLUVIALE REGIONALE DELLO STIRONE

DETERMINAZIONE N. 104 DEL 09.08.2010

DEL DIRETTORE Dr. Sergio Tralongo

OGGETTO: *Nulla osta e valutazione di incidenza sui nuovi elaborati progettuali relativi alla tombinatura del Canale Otto Mulini in esito al parere della Soprintendenza per i Beni architettonici e Paesaggistici, nel tratto posto in adiacenza al complesso edilizio Mulino Battioni.*

Si attesta che il provvedimento non ha rilevanza contabile.

Per il Responsabile del servizio finanziario

Data 09.08.2010

IL DIRETTORE
(Dott. Sergio Tralongo)

ESECUTIVITÀ: il presente provvedimento produce effetti dal 09.08.2010 ai sensi art. 151, 4° comma, del Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267

PUBBLICAZIONE: il presente provvedimento viene pubblicato sul sito WEB www.parcostirone.it (albo pretorio on line) a partire dal 23.08.2010.

ORIGINALE: agli atti del Consorzio

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° 104 DEL 09.08.2010

OGGETTO: *Nulla osta e valutazione di incidenza sui nuovi elaborati progettuali relativi alla tombinatura del Canale Otto Mulini in esito al parere della Soprintendenza per i Beni architettonici e Paesaggistici, nel tratto posto in adiacenza al complesso edilizio Mulino Battioni.*

IL DIRETTORE Dr. Sergio Tralongo,

Premesso che il Comune di Fidenza ha trasmesso con nota del 27 luglio 2010 prot. 16478, pervenuta al Consorzio il 02 agosto 2010 prot. 419, richiesta di nulla osta e valutazione d'incidenza in merito ai nuovi elaborati progettuali relativi alla tombinatura del Canale Otto Mulini in esito al parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, nel tratto posto in adiacenza al complesso edilizio Mulino Battioni, località Ponteghiara n°76, comune di Fidenza, di proprietà della Ditta Progetto Costruzioni srl di Parma;

Richiamate le determinazioni del Direttore n°60 del 25.05.2006, n°98 del 27.07.2007, n° 67 del 15.05.2008 e n°169 del 21.12.2009 con le quali si esprimeva parere favorevole con prescrizioni al Piano Particolareggiato "Molino Battioni" ed ai successivi interventi e varianti;

Preso atto della precisazione in merito alla rilevanza architettonica e paesaggistica del canale scolmatore rispetto al tracciato del canale Otto Mulini, interrato negli anni '50 in prossimità del Mulino Battioni a causa dell'abbandono dell'uso dell'acqua quale forza motrice;

Preso atto che in esito al parere espresso dalla Soprintendenza per i Beni architettonici e Paesaggistici, le variazioni progettuali elaborate dal proprietario consistono in: realizzazione di pavimentazione in blocchi green del canale Otto Mulini a delimitazione del tracciato originario di immissione e uscita dal corpo del fabbricato, con ricostruzione del muretto partitore delle acque e dell'adiacente tratto di canale principale a cielo aperto con fondo cementato rivestito in pietrame; riduzione di circa 10 ml della tombinatura inizialmente prevista del canale scolmatore secondario; ridefinizione planimetrica degli arredi, dello spazio verde e delle superfici pavimentate dell'area pertinenziale al fine di migliorarne l'inserimento paesaggistico e funzionale;

Rilevato che l'intervento non interessa direttamente ambienti di interesse comunitario di cui alla carta degli Habitat della Regione Emilia-Romagna, e che nelle stesse aree non risultano essere presenti specie di fauna selvatica di interesse comunitario;

Richiamati l'art. 13 c. 1 della L. 394/91 "Legge quadro sulle aree protette" e l'art. 40 della L.R. 17 febbraio 2005 n° 6 "Disciplina della formazione e della gestione del sistema regionale delle aree naturali protette e dei siti della Rete Natura 2000";

Vista la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n.343 del 08.02.2010 "Direttiva sulle modalità specifiche e gli aspetti procedurali del rilascio del nulla-osta nelle Aree protette regionali";

Visto l'art. 35 della L.R. 6 marzo 2007 n°4 "Adeguamenti normativi in materia ambientale. Modifiche a leggi regionali";

Vista la L.R. 14 aprile 2004 n°7 "Disposizioni in materia ambientale. Modifica ed integrazioni a leggi regionali";

Preso atto che l'intervento ricade totalmente all'interno del SIC "Torrente Stirone" (cod. IT 40200003), ai sensi della Direttiva 92/43/CEE;

Vista la Delibera della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1191 del 30.07.2007 "Approvazione Direttiva contenente i criteri di indirizzo per l'individuazione, la conservazione, la gestione ed il monitoraggio dei SIC e delle ZPS nonché le Linee Guida per l'effettuazione della Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. n. 7/04";

Rilevato che l'intervento ricade interamente in zona C e di Piano Particolareggiato di Infrastruttura, ovvero in zona C secondo il Piano Territoriale istitutivo, e che non si rilevano particolari in contrasto con le normative del Piano Territoriale del Parco;

Ritenuto di provvedere in merito, per propria competenza;

DETERMINA

1. Di rilasciare il nulla osta alle variazioni progettuali sopra descritte apportate dal proprietario del complesso edilizio Mulino Battioni, in esito al parere espresso dalla Soprintendenza per i Beni architettonici e Paesaggistici.
2. Di disporre che le prescrizioni rispetto al Piano Territoriale siano espresse nell'ambito della procedura di valutazione di incidenza.
3. Di concludere la procedura di Valutazione di Incidenza a livello di pre-valutazione, autorizzando le variazioni progettuali sopra descritte in esito al parere espresso dalla Soprintendenza per i Beni architettonici e Paesaggistici, in quanto non hanno un'incidenza negativa significativa sugli habitat e sulle specie presenti nel SIC "Torrente Stirone", a condizione che siano osservate le seguenti prescrizioni:
 - agevolare l'immissione nel canale scolmatore tombinato delle acque di scolo provenienti dai fondi agricoli limitrofi, a salvaguardia degli stessi in caso di piogge significative;
 - previsione di un congruo numero di griglie di ispezione e di sfogo lungo il tratto di canale scolmatore tombinato per favorire il periodico spurgo e il deflusso in caso di tracimazione delle acque;
 - protezione dell'esemplare di Quercia posto in prossimità del canale scolmatore in corrispondenza dell'immissione del fosso campestre posto a sud-est.
4. Di ribadire le prescrizioni contenute nelle sopra richiamate determinazioni del Direttore.
5. Di trasmettere il presente atto alla Ditta Progetto Costruzioni srl di Parma e all'Ufficio Tecnico Assetto del Territorio del Comune di Fidenza.

Salsomaggiore Terme, li 09.08.2010

IL DIRETTORE
(Dr. Sergio Tralongo)

